

Настоящие Положение о студенческом общежитии ГБПОУ Акъярский горный колледж имени И.Тасимова (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании Российской Федерации», письма Министерства образования и науки РФ от 2.11.2013 года № ВК-573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», Уставом образовательной организации и иными нормативными локальными актами.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общежитие ГБПОУ Акъярский горный колледж имени И. Тасимова (далее - Колледж) предназначено для проживания иногородних обучающихся дневного обучения. В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий, организации досуга.

Деятельность общежития регламентируется законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан, Уставом колледжа и настоящим Положением.

В отдельных случаях администрация колледжа вправе принять решение о размещении в общежитии обучающихся, постоянно проживающих в данной местности, основных работников или работающих по совместительству в колледже, работников предприятий района, сотрудничающих с колледжем, а также при наличии свободных мест иных лиц за соответствующую плату.

Кроме того, жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

детям-инвалидам, инвалидам I-II групп, инвалидам с детства;

студентам колледжа обучающимся по ППКРС;

подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам военных действий; имеющим право на получение государственной социальной помощи; студентам из числа граждан, проходивших не менее трех лет военную службу по контракту в ВС РФ, во внутренних войсках МВД РФ, в инженерно-технических, дорожностроительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти РФ на должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 ФЗ от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

1.2. Общежитие находится в составе образовательного учреждения в качестве структурного подразделения.

Финансовое обеспечение общежития осуществляется за счет: средств бюджета субъекта РФ;

средств, полученных от осуществления предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, предусмотренной законодательством Российской Федерации;
добровольных и целевых взносов физических лиц;
других, не запрещенных законом поступлений.

Как структурное подразделение колледжа общежитие участвует в выполнении ПФХД, целью которой является обеспечение сохранности имущества, не допущения ухудшения его технического состояния, осуществления капитального и текущего ремонта, а также эффективное использование имущества.

Для достижения вышеуказанной цели администрация колледжа вправе, при наличии мест, размещать в общежитии и иных лиц.

1.3. Обеспечение внутреннего распорядка в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора учебного заведения или должностных лиц, им на это уполномоченных.

1.4. Со всеми проживающими в общежитии администрация колледжа заключает договор о взаимной ответственности.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ УСТАВОМ, ПРАВИЛАМИ ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА, ДОГОВОР О ВЗАИМНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

2.1. Обучающиеся, проживающие в общежитии колледжа, вправе:
пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием;
избирать совет общежития и быть избранным в его состав;
участвовать в обсуждении и решений важнейших вопросов деятельности общежития через органы самоуправления и общественные организации.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны соблюдать:

РАСПОРЯДОК ДНЯ

06.30-07.45 – подъем и утренние процедуры

08.00-15.00 – учебные и производственные занятия

16.00-19.00 – личное время

20.00-20.30 – уборка этажей

21.15-22.30 – подготовка ко сну

22.30 – отбой

2.3. Обязанности дежурного по комнате.

Дежурный по комнате назначается согласно графику составленному старостой комнаты и подчиняется старосте комнаты (этажа, воспитателю)

Дежурный обязан:

строго следить за соблюдением обучающимися правил внутреннего распорядка, режима дня;

своевременно убирать комнату;

следить за сохранностью имущества и инвентаря;

контролировать своевременность и аккуратность заправки коек и не допускать, чтобы обучающиеся входили в грязной обуви и одежде;

категорически запрещается шуметь, распивать спиртные напитки, курить, проводить и оставлять на ночь посторонних;

обо всех нарушениях докладывать активу этажа;

обо всех нарушениях правил проживания в общежитии, внутреннего распорядка в комнатах старосты, старосты комнат и актив этажа обязаны своевременно докладывать воспитателям.

2.4. Обязанность дежурного по кухне.

На каждом этаже ежедневно назначаются дежурные по кухне с 21.00 по графику составленному воспитателем и старостой этажа

Следить за чистотой и порядком на кухне в течение дня.

Дежурный по кухне следит за нормальной работой электрических плит. В случае обнаружения неисправностей сообщает воспитателю

2.5. Обязанности ответственного по этажу:

На каждом этаже ежедневно назначаются два ответственных по этажу по графику составленному воспитателем и старостой этажа.

Несет ответственность за состоянием всего происходящего на этаже в учебное время, следит за нахождением обучающихся в общежитии во время занятий, выясняет причину и фиксирует в журнале этажа.

Несет ответственность за сохранностью имущества, при замеченных случаях порчи имущества составляет акт и доводит до воспитателя и коменданта.

Результаты дежурства оформляются в специальном журнале, где производится запись всех нарушений во время дежурства

По окончании смены журнал отдается воспитателю.

2.6. Проживающие в общежитии колледжа обязаны:

бережно относиться к инвентарю, оборудованию и помещению общежития;

соблюдать чистоту и порядок в комнатах и в местах общего пользования;

сдавать ключ от комнаты на вахту при уходе и выезде;

экономно расходовать электроэнергию, газ, воду, беречь тепло;

при входе предъявить пропуск;

возмещать причиненный ущерб;

соблюдать правила техники безопасности;

проводить ежемесячную генеральную уборку в секциях, в конце учебного года сдавать отремонтированные комнаты;

постоянно поддерживать чистоту и порядок в комнатах;

при выбытии из общежития сдать весь числящийся за ними инвентарь, оборудование и постельные принадлежности;

привлекаться в установленном порядке к мероприятиям по благоустройству и озеленению территории;

своевременно вносить плату за проживание в установленных размерах

Проживающие в общежитии обучающиеся и другие лица на добровольной основе могут привлекаться к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ.

2.7. Проживающим в общежитии запрещается:

пользоваться электрообогревателями, электроплитками;

использовать источники открытого огня;

шуметь после отбоя (после 23.00);

наклеивать на стены жилой комнаты плакаты и вырезки из журналов;

оставлять посторонних лиц на ночлег;

появляться в нетрезвом состоянии, оскорбляющем человеческое достоинство гражданина, распивать спиртные напитки, курить в здании общежития, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению решения совета общежития, администрация колледжа или профилактической комиссии колледжа могут быть применены меры общественного или административного воздействия:

замечание;

выговор;

отчисление из колледжа.

3. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА, ОБЩЕЖИТИЯ

3.1. Непосредственно руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим хозяйственной частью, комендантом или иными работниками, назначаемыми директором колледжа.

3.2. Администрация колледжа обязана:

содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

заключать и выполнять договор о взаимной ответственности с проживающими;

укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем согласно действующих Типовых норм;

своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

предоставлять проживающим в общежитии с их согласия места в изоляторе на основании рекомендации врачей;

укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

содействовать Совету обучающихся общежития в развитии ученического самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории

3.3. Комендант общежития обязан обеспечить:

непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

представление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;

учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

информирование администрации учебного заведения о положении дел в общежитии;

охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

выполнение мероприятий по технике безопасности и пожаробезопасности.

3.4. Комендант общежития имеет право:

вносить предложения администрации учебного заведения по улучшению условий проживания в общежитии;

совместно с Советом обучающихся вносить на рассмотрение администрации учебного заведения предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих;

вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития

Комендант общежития совместно с ученическим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникшие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

4. СТОИМОСТЬ ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИЯХ

4.1. Стоимость проживания в общежитиях Колледжа ежегодно рассчитывается экономическим отделом, и утверждается директором по согласованию с профсоюзной организацией.

4.2. Стоимость проживания устанавливается отдельно для каждого общежития и для каждой из категорий жильцов.

4.3. Размер платы за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги для студентов Колледжа рассчитывается исходя из методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утв. Приказом Министерства образования и науки РФ от 20 марта 2014 г. № НТ-362/09).

4.4. От платы за проживание в общежитиях освобождаются лица, перечисленные в пункте 1.1. Положения;

4.5. В плату студентов за проживание включаются следующие оказываемые коммунальные и бытовые услуги:

- отопление;
- электроэнергия;
- водоснабжение, водоотведение;
- освещение по нормам СЭС;
- пользование электрическими и газовыми плитами в оборудованных кухнях, душам, учебными комнатами, библиотеками, читальными залами в общежитиях, медицинскими пунктами;
- плата за пользование жилым помещением.

4.6. Плата за проживание в общежитиях производится путем внесения платы ежемесячно или сразу за несколько месяцев вперед на лицевой счет или в кассу Колледжа с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться после подписания договора утвержденной формы (Приложение 1).

5. ЗАСЕЛЕНИЕ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением об ученическом общежитии учебного заведения.

5.2. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется назначенным администрацией учебного заведения для этой цели лицом.

5.3. При отчислении из учебного заведения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в сроки, указанные в заключенном договоре о взаимной ответственности.

5.4. Колледж самостоятельно устанавливает размеры платы за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги.

Примечание.

За сохранность документов, сотовых телефонов и денег проживающих, учебное заведение ответственности не несет.

6. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ УЧЕНИЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ.

6.1. В общежитии избирается орган самоуправления - Совет учащихся общежития, представляющий их интересы. Учебный совет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией колледжа.

6.2. Совет координирует староста комнат, организует деятельность по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающие территории, помогает администрации осуществлять сохранность материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организовывать и проводить культурно-массовые мероприятия.

6.3. Совет в своей работе руководствуется Положением об общежитии.

6.4. С советом обучающихся должны согласовываться вопросы поощрения и дисциплинарных взысканий проживающих.

Примечание:

В случае отсутствия в общежитии Совета обучающихся, его права и обязанности переходят к Советам этажей общежития.